

Cablettra S.p.a. in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

REGOLAMENTO GENERALE DELLA DUE DILIGENCE

1. Introduzione.

1.1. Con il presente regolamento di *due diligence* (il "**Regolamento**") Cablettra S.p.a. in Amministrazione Straordinaria ("**Cablettra**"), stabilisce i termini e le condizioni alle quali possono svolgere l'attività di *due diligence* (la "**Due Diligence**") i soggetti che intendano presentare Offerte Vincolanti per l'acquisto dei Beni Immobili (i "**Soggetti Interessati**" e, al singolare, il "**Soggetto Interessato**"), come meglio indicato nel disciplinare di gara relativo alla procedura di cessione dei complessi immobiliari italiani di Cablettra (il "**Disciplinare di Gara**"), ed abbiano formulato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1.1. del Disciplinare di Gara, la richiesta di accesso.

1.2. La Due Diligence può essere effettuata mediante:

(a) l'accesso ai documenti messi a disposizione da Cablettra nella *data room* ubicato presso lo Studio Legale Sanasi d'Arpe, in Roma, Piazza del Popolo n. 3 (la "**Data Room**");

e/o

(b) l'accesso ai locali di Cablettra al fine di procedere all'analisi di documenti non inseriti nel Data Room, previa apposita richiesta, nelle forme di cui all'apposito modulo di seguito allegato (**Allegato 3.1**) da spedire a mezzo Posta Elettronica Certificata al *due diligence manager* (il "**DD Manager**");

il tutto in conformità alle regole contenute nel presente Regolamento.

2. Limitazione di responsabilità e di divulgazione.

2.1. Cablettra, il Commissario Straordinario (il "**Commissario**") di Cablettra, i dipendenti di Cablettra ed i consulenti di Cablettra non assumono alcuna responsabilità (contrattuale, extracontrattuale, precontrattuale o di altro genere) nei confronti qualsiasi soggetto - a qualsivoglia titolo interessato - in ordine all'esattezza, all'adeguatezza, all'affidabilità ed alla completezza delle informazioni messe a disposizione nel corso della Due Diligence o di qualsiasi comunicazione scritta o verbale (anche se resa in risposta a una domanda o meno) effettuata in relazione ad essa.

Cablettra S.p.a. in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

2.2. Le informazioni ottenute mediante la consultazione della Data Room non implicano, a nessun titolo ed a nessun fine, garanzie o assicurazioni in capo ai Soggetti Interessati o in capo a soggetti terzi.

2.3. Le informazioni possono essere, o possono divenire, obsolete. Non vi è alcun obbligo - per Cablettra, per il Commissario, per i dipendenti di Cablettra e per i consulenti di Cablettra - di aggiornare le informazioni.

3. Ulteriori informazioni - Domande e Risposte.

3.1. Qualora un Soggetto Interessato avesse necessità di ulteriori informazioni o dovesse formulare quesiti relativi alle informazioni ottenute, egli dovrà presentare la relativa domanda tramite apposita comunicazione da spedire a mezzo Posta Elettronica Certificata - redatta nelle forme di cui all'apposito modulo di seguito allegato (**Allegato 3.2.**) - indirizzata al *due diligence manager* (il "**DD Manager**"). Ulteriori informazioni e risposte alle domande fornite dal DD Manager devono essere inserite nel Data Room e messi a disposizione degli altri Soggetti Interessati.

4. I diritti della parte venditrice.

4.1. Cablettra si riserva il diritto di escludere dalla Due Diligence eventuali Soggetti Interessati in caso di loro prolungata inerzia o inattività nonché in caso di violazione di una qualsiasi delle disposizioni contenute nel presente Regolamento e nei relativi Allegati. A tal fine, i Soggetti Interessati rispondono dell'osservanza del presente Regolamento - e dei relativi Allegati - anche da parte dei propri amministratori, dipendenti e consulenti.

4.2. Cablettra si riserva il diritto di modificare, integrare o sostituire il presente Regolamento - ed i relativi Allegati - in qualsiasi momento. Ogni nuova versione del Regolamento deve essere messa a disposizione di tutti i Soggetti Interessati alla Due Diligence.

5. Comunicazioni.

5.1. Ogni comunicazione al DD Manager per scopi relativi o comunque riconducibili al presente documento ed alle norme ivi contenute dovrà essere effettuata esclusivamente in forma scritta e in lingua italiana alla casella di Posta Elettronica Certificata: cablettraspainas@legalmail.it (la "**DD Mail**").

Cablettra S.p.a. in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

6. Legge applicabile e giurisdizione.

6.1. Il presente Regolamento - ed i relativi Allegati - sono disciplinati dalla legge italiana e devono essere interpretati in conformità alla stessa. Per qualunque controversia relativa all'interpretazione ed all'esecuzione del presente Regolamento - e dei relativi Allegati - si farà esclusivo riferimento al testo redatto in lingua italiana. Qualunque controversia dovesse insorgere in relazione al presente Regolamento - ed ai relativi Allegati - rientra nella giurisdizione e nella esclusiva competenza del Tribunale di Pavia.

Cablettra S.p.a. in Amministrazione Straordinaria

Il Commissario Straordinario

Prof. Avv. Vincenzo Sanasi d'Arpe

Prendo atto ed accetto di rispettare le disposizioni del presente Regolamento.

Firmata da:

Nome:

In nome e per conto di [Nome della Società]:

Data:

Cablettra S.p.a.
in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

(ALLEGATO 3.1.)

MODULO PER LA RICHIESTA DI ACCESSO AI LOCALI, AGLI IMPIANTI ED AGLI STABILIMENTI DI
CABLETTRA S.P.A. IN A.S.

Nome della persona che richiede l'accesso	
Società	
Nome della persona che effettuerà l'accesso	
Data proposta per l'accesso	
Numero di telefono	
E-mail	
Data	
Firma	

Indicazione dei locali, degli impianti e degli stabilimenti a cui si chiede l'accesso ed indicazione delle ragioni dell'accesso

Cablettra S.p.a.
in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

Cablettra S.p.a.
in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185

(ALLEGATO 3.2.)

MODULO PER LA RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Nome della persona che richiede l'informazione	
Numero di telefono	
E-mail	
Data	
Firma	

Indicazione dell'informazione richiesta, incluso il riferimento al numero del documento contenuto nella Data Room (se applicabile)

Cablettra S.p.a.
in A.S.

Sede Legale: 27038 ROBBIO (PV) – Via Mattei, 2
Tel. +39 0384 6781 – Fax +39 06-99334840
Internet : www.cablettra.it

Capitale Sociale Euro 1.249.157,00 int.vers.
Registro Imprese di Pavia 00097760185
Partita IVA e Codice Fiscale 00097760185
